



Build Better Lives Carta Abierta para el nuevo Comisario de Energía y Vivienda

Nosotros, la sociedad civil de Europa - ONG sociales, sanitarias y medioambientales, redes de ciudades, sindicatos y movimientos juveniles - instamos a los responsables políticos de la UE a tomar medidas inmediatas ante las crisis interrelacionadas de la falta de vivienda asequible, el aumento de los costes de energía y el cambio climático.

La creación de una nueva cartera de la UE que cubra los sectores de energía y vivienda ofrece una oportunidad única para impulsar una transición ambiciosa y justa en el entorno construido, lo que puede generar múltiples beneficios para el sistema energético, el medio ambiente y las personas. Nuestros edificios son responsables de hasta el 40% del consumo total de energía de la UE, y el 75% de ellos son ineficientes. Esto significa que la mayoría de las personas en la UE viven en viviendas costosas e incómodas. Hacer que nuestras viviendas sean energéticamente eficientes y basadas en energías renovables puede ayudar a reducir nuestra dependencia de los dañinos combustibles fósiles, costosos e inestables, mejorando la seguridad energética de la UE y protegiendo a las personas de la pobreza energética al reducir las facturas (y, por ende, el costo de vida de los hogares). Este cambio también mejorará el confort térmico durante todo el año, protegerá y mejorará la salud de los hogares, al tiempo que combate la crisis climática.

El objetivo final es aliviar la actual crisis de vivienda y ofrecer hogares más dignos, asequibles y energéticamente eficientes para todos.

Para garantizar que esto se haga realidad, hacemos un llamado al nuevo Comisario de Energía y Vivienda de la UE para que:

APOYE LA IMPLEMENTACIÓN DE LA DIRECTIVA DE EDIFICIOS

La Directiva de Edificios de la UE debe ser transpuesta e implementada a nivel nacional de la manera más ambiciosa y socialmente justa posible. La Comisión debe monitorear y respaldar los esfuerzos a nivel nacional para garantizar que los Estados miembros de la UE alcancen los objetivos nacionales de ahorro energético para los hogares. **Priorizar los edificios con peor desempeño será de crucial importancia.** El despliegue de nuevas herramientas regulatorias como los Estándares Mínimos de Desempeño Energético (MEPS) y otros programas e iniciativas de renovación **siempre necesitarán ir acompañados de financiamiento, asistencia técnica y salvaguardias sociales** para combatir la pobreza energética, mejorar la participación ciudadana en la transición energética y triplicar las actuales tasas anuales de renovación profunda. Este enfoque deberá mantenerse y reforzarse con iniciativas futuras, como el anunciado Citizens Energy Package y el European Affordable Housing Plan.



- Las salvaguardias sociales deberán diseñarse a nivel nacional y, especialmente, a nivel local, para garantizar que la próxima Ola de Renovación realmente apunte y elimine la pobreza energética. Estas salvaguardias deberán implementarse junto con medidas para aliviar la crisis de vivienda actual y proteger a los inquilinos y propietarios vulnerables, asegurando en última instancia la accesibilidad a la vivienda para todos. Deben garantizar que se considere una mezcla de diferentes tipos de viviendas (especialmente bloques de edificios) al diseñar programas de renovación.
- Las políticas tanto a nivel de la UE como nacional deben priorizar renovaciones profundas integrales y holísticas de edificios que reduzcan los costos energéticos de los hogares e integren los edificios en un sistema energético más amplio de la UE. Mejorar la eficiencia energética mediante el aislamiento, junto con el uso de soluciones de calefacción renovables, respaldadas por la redirección de subsidios de combustibles fósiles hacia estos objetivos, generará importantes ahorros de energía y reducirá emisiones.

IMPULSAR EL PLAN DE VIVIENDA ASEQUIBLE CON FINANCIACIÓN ADECUADA Y DIRIGIDA

- Se debe establecer un marco habilitador adecuado a nivel de la UE para apoyar el despliegue de acciones climáticas en edificios a nivel nacional. Dado el déficit de inversión existente necesario para descarbonizar nuestro parque de edificios, los Fondos de Cohesión deben ser mejor utilizados y canalizados hacia la descarbonización de edificios, y finalmente aumentados en el contexto del próximo marco financiero plurianual. Esto apoyará la necesaria escalada de tasas de renovación profunda y actividades de construcción ambientalmente sostenibles dedicadas a la vivienda asequible, que deben satisfacer las necesidades de vivienda de la UE.
- Garantizar que el **Fondo Social para el Clima (SCF)** priorice a los segmentos de la sociedad más afectados por el establecimiento del nuevo Sistema de Comercio de Emisiones (EU ETS-2). Se deben promover formas innovadoras de usar los ingresos del ETS-2 y otras fuentes de financiamiento de la UE para apoyar tanto programas más amplios de renovación energética como la adopción de soluciones de calefacción renovable.



ASEGURAR ASISTENCIA TÉCNICA, GOBERNANZA MULTINIVEL Y ACTIVACIÓN LOCAL

- Activar y apoyar a los actores nacionales, regionales y locales para que se conviertan en líderes de la transición de nuestro entorno construido. Una buena planificación a nivel nacional, que maximice los beneficios inmediatos, será crucial para garantizar que se establezca una hoja de ruta clara y compatible con el Acuerdo de París para nuestros edificios. El proceso de elaboración de los **Planes Nacionales de Renovación de Edificios (NBRP)** debería servir como una oportunidad para abordar desafíos y aprovechar las oportunidades que surgen con la implementación de la Directiva Europea Edificios (EPBD). Esto último puede contribuir a la optimización de las realidades urbanas y fomentar comunidades inclusivas y resilientes climáticamente. En este contexto, fortalecer el papel de las autoridades públicas mediante asistencia técnica y actividades de desarrollo de capacidades (especialmente a nivel local), así como la creación de ventanillas únicas para apoyar los proyectos de renovación de los hogares, puede garantizar el despliegue de una transición justa e inclusiva en el entorno construido.
- Además, es crucial garantizar capacidades administrativas suficientes mediante asistencia técnica para los niveles regionales y locales. Sin un número adecuado de personal capacitado para canalizar fondos e implementar iniciativas de manera eficiente, el progreso inevitablemente se verá retrasado. Una buena planificación a largo plazo también implica preparar a la fuerza laboral de la construcción a tiempo para satisfacer la creciente demanda de renovaciones. Asegurar la creación de empleos directos suficientes con condiciones laborales decentes, la capacitación y mejora de habilidades de los trabajadores de la construcción, así como una mayor protección e inclusividad vinculadas a los empleos verdes, será de suma importancia en este sentido. La participación e implicación de los sindicatos, junto con otros actores sociales y organizaciones de la sociedad civil en todas las actividades de planificación, será esencial para maximizar el potencial social de la transición del entorno construido.

Los hogares europeos y nuestro clima no pueden esperar más. El nuevo Comisario de Energía y Vivienda, junto con todos los responsables políticos y con el apoyo de la sociedad civil, deben poner en marcha un marco habilitador que priorice la provisión de viviendas asequibles y energéticamente eficientes para todos. La reconversión y renovación de espacios vacíos, el aislamiento de los edificios más ineficientes y la eliminación gradual de los combustibles fósiles en favor de sistemas de calefacción y refrigeración renovables requerirán un apoyo financiero significativo, asistencia técnica y una sólida protección social. Una transición socialmente justa y ambiciosa del entorno construido comienza construyendo mejores edificios hoy para mejorar la calidad de vida del mañana.

